



COMUNICATO STAMPA

LA GENOVA SMART WEEK 2024 SI INTERROGA SULLA RIGENERAZIONE URBANA DOPO IL PNRR

La deadline del 2026 entro cui completare i progetti finanziati dal piano europeo post pandemia e gli obiettivi dell'Agenda 2030 al centro dei lavori della terza giornata della manifestazione, che nel pomeriggio si è poi spostata al Talent Garden per il Talk & Speed Date Event dedicato alle start-up innovative

Genova, 27 novembre 2024 – «La rigenerazione urbana va bene al di là della ristrutturazione di qualche edificio o alla ripiantumazione di qualche albero: è un concetto molto più ampio, che abbraccia l'urban planning e soprattutto la comunità che abita e vive il territorio, e nei cui confronti devono essere ricalibrati i servizi. Tutto questo avendo come principale sfida da vincere quella dell'efficientamento energetico». Così **Mario Mascia, assessore comunale a urbanistica, demanio marittimo e sviluppo economico**, ha aperto la terza giornata di conferenze a palazzo Tursi nell'ambito della **Genova Smart Week**, dedicata alla **rigenerazione e alla riqualificazione urbana**, realizzata in collaborazione con Ance e Ordine degli Ingegneri di Genova.

Un tema che, grazie al Pnrr, ai Piani urbani integrati e al Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (Pinqua), ha trovato finanziamenti importanti, come ricordato dall'**assessore al patrimonio Francesco Maresca**, per poi soffermarsi su alcuni casi specifici: «L'amministrazione ha grande attenzione, ad esempio, per la riqualificazione delle ville storiche, da completare entro il 2026. Ci sono poi edifici importantissimi, come i palazzi Metelino e Tabarca: quest'ultimo ospiterà l'Accademia della Marina Mercantile, diventando un polo vissuto dai giovani e un volano per il contorno di negozi e piccoli presidi. Registriamo anche un aumento di richiesta di studentati ed è quello che si farà a Villa Donghi e nell'ex Onpi, a Quezzi. L'obiettivo non è fermarci al Pnrr, ma proseguire nella visione di città futura».

E in effetti cosa **accadrà dopo il Pnrr** è una domanda che si pone **Ance Genova**, rappresentata dalla vicepresidente **Sarah Zotti**, moderatrice dell'intera mattinata, secondo la quale «per stabilizzare il settore dopo il boom di Superbonus e Pnrr, saranno fondamentali nuovi accordi di partenariato tra pubblico e privato». Da parte sua **Marco Vassale**, responsabile del servizio tecnologico, energia e ambiente dell'associazione, ha messo in guardia dal rischio che la scadenza del 2026, ormai imminente, possa condurre a un impiego inefficiente delle risorse. Meglio sarebbe, per Ance, rivedere le tempistiche dei progetti che non potranno essere terminati entro tale data e adottare revisioni del Pnrr che consentano di raggiungere gli obiettivi previsti e scongiurare definanziamenti.

Entrando nello specifico dei singoli progetti, il percorso partecipato della **rigenerazione urbana del quartiere Diamante di Begato** è stato descritto da **Francesca Salvarani**, segretaria dell'**Ordine degli Architetti di Genova**, soffermandosi sulla gestione del trauma subito dagli abitanti costretti a trasferirsi, avvenuta in stretto contatto con Comune e servizi sociali: la pressoché totalità dei residenti ha chiesto di essere ricollocata nello stesso quartiere e di avere nuovi spazi di condivisione, da un teatro all'aperto agli orti collettivi, ribadendo una grande necessità di collettività.

I lavori sono proseguiti con una panoramica sulle **soluzioni di rivalorizzazione urbana** avanzate dalle aziende. **Carlo Lombardi** di **TIM Enterprise** ha portato un caso di rigenerazione edile legato ai data center di nuova generazione dell'azienda, realizzati attraverso la controllata Noovle, società del gruppo specializzata nel mondo cloud. Si tratta di una vasta rete di data center progettati e realizzati secondo criteri eco-sostenibili e di efficienza energetica, assicurando massimi livelli di prestazione e sicurezza, che ha ottenuto oltre 100 certificazioni tra cui 5 certificazioni Leed (Leadership in energy and environmental design) Gold e una Leed Platinum, che li pongono ai vertici a livello globale. In particolare, il data center di Milano Ovest è stato realizzato rigenerando e trasformando un ex fabbrica tessile, acquistata nel 2020, proprio secondo i più elevati criteri Leed.

Paolo Basso, del **Rina**, ha esposto le sfide legate alla rigenerazione urbana dal punto di vista del progettista citando, in particolare, il caso del **nuovo polo della Polizia di Stato a Napoli** e, in tema di riqualificazione, l'intervento sul **Museo di Capodimonte**. **Manuel Carminati**, di **City Green Light**, si è invece concentrato sulle **partnership tra pubblica amministrazione ed Esco** (Energy Service Company) per la rigenerazione del patrimonio immobiliare pubblico, che nel solo 2023 ha visto l'investimento di 90 miliardi. **Paolo Gianola**, di **Getec**, ha portato l'esperienza di **efficientamento urbano dell'Hotel Giustiniano**, struttura a cinque stelle e 200 stanze nel quartiere romano della Garbatella, che sarà completato entro il 2025.

La **Città Metropolitana** con **Cristiana Arzà** e **Maria Concetta Giardina** e il **Comune di Genova** con **Maria Jolanda Michelizzi** hanno declinato la rigenerazione urbana in chiave turistica illustrando i partenariati innovativi per la *destination management organization* aperti a tutti i Comuni metropolitani alla luce del protocollo di intesa tra i vari enti, operativo da pochi mesi.

La sessione si è conclusa con una tavola rotonda sugli obiettivi dell'**Agenda 2030** moderata ancora da Sarah Zotti che nella sua introduzione ha ribadito la necessità di considerare l'aspetto economico e procedurale della sostenibilità. **Enrico Sterpi**, presidente dell'**Ordine degli Ingegneri di Genova**, si è focalizzato sull'importanza dell'energia green e delle misure di protezione civile, esortando le istituzioni ad un cambio di paradigma nelle politiche di manutenzione, che necessitano di una programmazione di lungo periodo tale da superare la logica dell'emergenza. Sempre a proposito di una visione di più ampio respiro **Roberto Burlando**, architetto e segretario del Chapter Liguria di **Green Building Council Italia**, ha riconosciuto come la burocrazia, talvolta, corra il rischio di distrarre dalla vera mission dell'ente, che è quella di accelerare la diffusione di una cultura dell'edilizia sostenibile.

Un altro aspetto significativo dell'Agenda 2030 è quello sociale affrontato da **Silverio Insogna**, presidente della **Scuola Edile Genovese**, che ha evidenziato l'opera di formazione e inclusione svolta dall'istituto a favore del reinserimento occupazionale dei lavoratori fragili e degli stranieri, grazie anche ai progetti del programma Gol, rivendicando la dignità del comparto quale scelta di vita e non di mero ripiego. **Angela Gambardella**, consigliera dell'**Ordine Architetti di Genova** e referente della commissione Pari opportunità, a sua volta ha evidenziato come la sostenibilità passi anche attraverso l'inclusione sociale negli spazi di rigenerazione.

La Genova Smart Week si è poi spostata eccezionalmente ai **Giardini Baltimora**, ospite di **Talent Garden Genova**, per la prima edizione del **Talk & Speed Date Event "Cultura d'impresa e start-up"**. Particolarmente folta la partecipazione tra **start-up, incubatori, consulenti, associazioni e partner** intervenuti alle due sessioni di talk e al successivo speed date: 2i3T, AddPlus Group, Airfield Security, Aism, Amirnatour, B&B Il Salotto di Lucilla, Banco BPM, Best srl, Biotitan Nanotechnology, Brain, Charvand, Colouree, Comune di Genova, CyberTribu, Duferco Energia, Equal Blocks, Ermit, Fabriek

Studio, Filse, Futuredata srl, Genova Startup, GMSC Consulting, Grifondoro, Il Socialmente Farmacista, Influeppy, Ja Italia, Muvid Multimedia, Next Different, P2M, Photon Solar Systems, WyLab.

La sessione di martedì pomeriggio dedicata al monitoraggio territoriale e ambientale tramite intelligenza artificiale

Facendo un passo indietro, nel pomeriggio di martedì a tenere banco era stato il contributo dell'intelligenza artificiale nei progetti e sistemi per il monitoraggio territoriale e ambientale. Secondo **Giampiero Fabbri**, membro dell'**Ordine degli Ingegneri di Genova** e direttore della **Ferrovia Genova Casella**, ha spiegato come questa sia monitorata da due anni con sistema satellitare, e specificato che affrontare il tema dei rischi provenienti da eventi naturali sulle infrastrutture complesse significa introdurre approcci realmente olistici: l'azione antropica, oggi più che mai, deve essere studiata in modo approfondito e costantemente monitorata e gli interventi mitigativi, per quanto costosi, sono necessari e non più procrastinabili.

Fabio Picchio, membro dell'**Ordine dei Geologi della Liguria**, ha presentato i casi della strada statale 523 del passo di Cento Croci e della frana sulla Statale 35 all'altezza di Ronco Scrivia, che vede l'impiego di un radar interferometrico dotato di sistema di allerta.

Francesco Meneghetti, ceo di **Mindicity** del **Gruppo TIM**, ha sottolineato come il cambiamento climatico abbia amplificato la frequenza e l'intensità degli eventi estremi, rendendo imprescindibile l'adozione di tecnologie predittive per la protezione del territorio. Sono state esplorate soluzioni avanzate che utilizzano l'AI integrando dati ambientali e di presenza delle persone, modelli di simulazione e piattaforme di monitoraggio in tempo reale. Grazie all'uso di tali sistemi predittivi, è possibile anticipare scenari di rischio, migliorare la pianificazione degli interventi di protezione civile e mitigare l'impatto di eventi noti e imprevisti.

Carlo Ottria, business unit director di **Seingim Power**, ha parlato della gestione dei monitoraggi strutturali e ambientali delle grandi opere, focalizzandosi sul **nuovo Padiglione Zero dell'ospedale Gaslini** e, in particolare, sulla costante osservazione degli effetti che il cantiere avrà sulla sottostante galleria ferroviaria Lamba Doria.

Antonio Iengo, previsore dell'**Arpal**, ha illustrato l'impiego di droni per il monitoraggio a terra e in mare, e introdotto l'app meteo 3R dedicata al Nord-Ovest che offre previsioni basate sulle informazioni raccolte da ben 650 centraline e una sezione specifica sugli allerta meteo. **Stefano Coltellacci**, di **Arpa Lazio**, ha portato l'esperienza del progetto **Garmosat** per l'individuazione di fughe di biogas da discarica tramite elaborazione di dati rilevati a terra, per via aerea e da satellite.

Ma monitoraggio ambientale del futuro passa anche da un mix di robotica e intelligenza artificiale, che prende il nome di **EcoRobotica**, introdotto da **Gianni Vercelli** dell'**Università degli Studi di Genova** che ha raccontato come l'utilizzo di flotte e sciame di micro-droni semiautonoma possa contribuire a monitorare infrastrutture critiche e inquinanti ed essere utilizzato nelle attività di protezione civile e sicurezza.

La tutela del patrimonio urbano può anche diventare, grazie all'AI un processo condiviso tra cittadini, turisti e lavoratori: ne è un esempio **Must**, start-up nata da una collaborazione tra la genovese **Ett** e l'**Università Federico II di Napoli**, la cui realtà è stata rappresentata dalla project manager **Maria Giovanna Pacifico**. Infine **Stefania Traverso** e **Chiara Angela Capini**, del **Comune di Genova**, hanno

illustrato il progetto **Staglieno Virtual**, basato sulla creazione di un digital twin del celebre cimitero monumentale genovese.

Di seguito il programma completo di domani, giovedì 28 novembre, quarta giornata di conferenze della Genova Smart Week 2024, dedicata ai temi della **Smart Mobility**.

GIOVEDÌ 28 NOVEMBRE

Salone di Rappresentanza, Palazzo Tursi

Ore 9.00 – 13.00

SMART MOBILITY

Progetti genovesi di eTPL, e-mobility, Smart Urban Mobility e Smart Logistics

In collaborazione con **Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova**

Modera e conduce: Arcangelo Merella, PM Smart Genova, Comune di Genova

Apertura dei lavori e intervento introduttivo

Matteo Campora, Assessore ai Trasporti, Mobilità Integrata, Ambiente, Rifiuti, Animali, Energia, **Comune di Genova**

Interventi previsti

Il progetto Urban Mobility

Sabino Titomanlio, Urban Mobility Director di **Movyon, Gruppo Autostrade per l'Italia**

L'uso di A.I. nelle fonti dati di Mobilità per migliorarne la raccolta, gestione e valorizzazione nelle Data Platform e la definizione dei modelli di mobilità sostenibile

Enrico Brunetti, Product Owner Smart Services, **City Green Light**

Enilive Station come hub di mobilità: il contributo del car sharing alla smart mobility

Gabriele Ferrazzano, Head of Development, **Smart Mobility Enilive**

Intervento a cura di TIM Enterprise

Francesco Meneghetti, CEO Mindlcity, **Gruppo TIM**

Valutazione dell'impatto del traffico sulla qualità dell'aria attraverso l'uso di modelli di dispersione

Bisignano Andrea, Collaboratore Tecnico Professionale, **ARPAL, U.O. Stato Qualità dell'Aria, Dipartimento Stato dell'Ambiente e Tutela dai Rischi Naturali**

L'attrattività del sistema TPL. Infrastrutture, elettrificazione e tecnologie

Fabio Gregorio, Responsabile Innovazione servizi e tecnologia TPL, **AMT**

Intervento a cura di **Iveco Bus**

Elettrico Solaris: un futuro già presente

Stefano Scoccia, Direttore Post Vendita, **Solaris**

AI e Smart Mobility: Il Futuro dei Trasporti Intelligenti

Andrea Mastinu, Sales and Business Development Manager, **Almaviva**

Transizione energetica nella mobilità e trasporti: solo sfida o reale opportunità?

Riccardo Genova, Docente di Veicoli Elettrici Ibridi e Mobilità Sostenibile, **Università di Genova** -
Presidente Istituto Internazionale
delle Comunicazioni, Consigliere Delegato Trasporti, **Ordine Ingegneri Genova**

Vetture elettriche: evoluzione o involuzione?

Alessandro Casto, General Manager, **Novelli 1934**

L'evoluzione della mobilità: sistemi innovativi ed efficientamento dei sistemi tradizionali

Flavio Marangon, Head of International I&M Proposal Management – Rina Consulting, **RINA**

Agenzia della Mobilità di Genova: Un Nuovo Modello di Governance per il Trasporto Pubblico

Santiago Vacca, Amministratore Unico, **Genova Parcheggi**

Un operatore dell'informazione a confronto con la mobilità, fondamentale nell'era attuale, come giornalista ma pure utente

Dino Frambati, Consigliere Nazionale, **Ordine dei Giornalisti**

La tecnologia al servizio della salubrità dei cittadini

Beatrice Carolina Iaia, CEO, **Biotitan Nanotechnology**

Lo sviluppo delle nuove infrastrutture di mobilità del Comune di Genova

Modera e conduce: Marco Guarino, Vice Presidente **dell'Ordine degli Architetti di Genova**

Riqualificazione degli spazi pubblici e mobilità urbana

Valentino Zanin, Responsabile Direzione Smart Mobilità, **Comune di Genova**

Progetto 4 Assi

Alberto Bitossi, Ingegnere, Direzione Project Management office, **Comune di Genova**

Il nuovo collegamento tra la Stazione Marittima e la stazione ferroviaria di Genova Principe

Alberto Minoia, CEO & General Manager, **Stazioni Marittime**

Collegamento tra Aeroporto di Genova e nuova stazione ferroviaria

Manuela Sciuotto, Dirigente Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto **Comune di Genova**

La **Genova Smart Week** è promossa dall'**Associazione Genova Smart City** e dal **Comune di Genova** con il supporto organizzativo di **Clickutility Team**, il patrocinio di **Rai Liguria** e la partecipazione dei main partner TIM Enterprise e ENI e di Movyon come gold partner. Per maggiori dettagli si rimanda al sito della Genova Smart Week www.genovasmartweek.it.

Con il patrocinio di



Ufficio Stampa Genova Smart Week 2024

Marco Gaviglio | 349 1793476 | gaviglio.marco@gmail.com